



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
16 ΙΟΥΛΙΟΥ 1985

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
338

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5689

(1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση από Μυτιλήνη μέχρι Κράτηγο Λέσβου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1) Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις : α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2) Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 1 του Κεφ. Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τ. Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3) Την από 15.3.1985 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή από Μυτιλήνη μέχρι Κράτηγο και το από 25.7.1983 τοπογραφικό διάγραμμα, με κλίμακα 1 : 500, του τοπογράφου μηχανικού Ευστρ. Π. Παπάνη, που θεωρήθηκε την 17.10.84 από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών, Ν. Λέσβου και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερομένης Επιτροπής.

4) Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο υπ' αριθμ. Φ. 187.2/49/85/4.2.85 έγγραφό του.

5) Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παρ. 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/55) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παρ. 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε :

1. Επικυρώνουμε την από 15.3.1985 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμοληψίας, καθώς και το από 25.7.1983 τοπογραφικό διάγραμμα, που την συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από

τον Ευστρ. Π. Παπάνη, τοπογράφο μηχανικό με κλίμακα 1 : 500 και θεωρήθηκε την 17.10.1984 από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Λέσβου, επί του οποίου η πιό πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού στη θέση από Μυτιλήνη μέχρι Κράτηγο, με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας και με μπλε γραμμή τα όρια του παλαιού αιγιαλού στην ίδια θέση.

2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1983.

Μυτιλήνη, 11 Ιουνίου 1985

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας και παλαιού αιγιαλού.

Διά τον καθορισμό το πρώτον των ορίων αιγιαλού και παραλίας από Μυτιλήνη μέχρι Κράτηγο, ενδιαφερομένη Υπηρεσία Νομαρχιακό Ταμείο Λέσβου.

Στη Μυτιλήνη σήμερα 15 Μαρτίου 1985, οι υπογεγραμμένοι :

1) Νίκη Κουρούκλη - Γούναρη, νόμιμος αναπληρωτής του Οικον. Εφόρου Μυτιλήνης, ως πρόεδρος, τούτου κωλυομένου.

2) Μιχαήλ Σιγάλα, νόμιμο αναπληρωτή του Δ/ντού Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Λέσβου, ως μέλος, τούτου κωλυομένου.

3) Βασίλειος Αντύπας, Λιμενάρχης Μυτιλήνης, Αντ/ρχος Λ.Σ., ως μέλος, αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας δυνάμει του άρθρου 74 του Π.Δ. 636/77 και της υπ' αριθμ. 11569/23.10.1984 αποφάσεως του Νομάρχου Λέσβου και συγκληθείσα διά της υπ' αριθμ. 1532/7.3.1985 προσκλήσεως του Προέδρου αυτής, μεταβήκαμε εκ νέου κατά την 15.3.1985 στην προς καθορισμό περιοχή και προβήκαμε επί του τοπογραφικού διαγράμματος εις τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας.

Λαβούσα υπόψη :

1. Το από 25.7.1983 τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε ο Ευστράτιος Παπάνης, τοπογράφος μηχανικός Αθηνών, υπό κλίμακα 1:500, ηλεγμένο για την ακρίβειά της αποτυπώσεως την 17.10.1984 από την Αρτ. Καλδή, πολιτικό μηχανικό της Δ/σεως Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Λέσβου και θεωρημένο την αυτή ημερομηνία από τον Νικόλαο Ψαρρό, Δ/ντή της αυτής ως άνω Υπηρεσίας.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 ως αυτός τροποποιηθείς ισχύει και την σχετική με αυτόν Δικαστική και Διοικητική Νομολογία.

β) Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 ως και τις σχετικές με αυτόν υπ' αριθμ. Δ. 3474/970 ΠΟΛ 105 από 29.7.83 και Ν. 505/253 ΠΟΛ 69 από 30.3.1984 διαταγές του Υπουργείου Οικονομικών.

3. Το υπ' αριθμ. Φ.187.2/49/85/4.2.1985 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, διά του οποίου η Υπηρεσία αυτή συμφωνεί με τα υπό της Επιτροπής προτεινόμενα όρια αιγιαλού και παραλίας και παλαιού αιγιαλού πάνω στο από 25.7.83 διάγραμμα του μηχανικού Ευστρ. Παπάνη υπό την προϋπόθεση να διορθωθούν οι οριογραμμές του αιγιαλού και της παράλιας μεταξύ των κορυφών 24 και 25 σύμφωνα με τις υποδείξεις αυτού.

4. Την εκ της επιτοπίου μεταβάσεως εις την ανωτέρω περιοχή σχηματισθείσα αντίληψη των μελών, περί του πλάτους της βρεχαιμένης ζώνης της ξηράς και λοιπών συναφών στοιχείων, ήτοι :

α) Ότι το έδαφος της περιοχής είναι κατά το πλείστον πεδινό και όχι απόκρημνο, με μικρή υψομετρική διαφορά από τη θάλασσα.

β) Ότι οι άνεμοι είναι συνήθως βορειοανατολικοί-ανατολικοί, η ένταση των οποίων δύναται να φθάσει τα 8-9 μποφόρ. Το ύψος των κυμάτων είναι 2-3 μέτρα.

γ) Ότι διά τον καθορισμό του αιγιαλού στην ως άνω περιοχή ελήφθη υπόψη υπό της Επιτροπής η κατάσταση η οποία υφίστατο προ της κατασκευής των τεχνικών έργων (τοιχείων, κρασπέδων, επιχωμάτων κλπ.) που είχαν εκτελεσθεί κατά το παρελθόν για την κατασκευή της Εθνικής οδού Μυτιλήνης - Κρατήγους.

δ) Ότι σε μερικά τμήματα της υπό καθορισμό περιοχής έχουν δημιουργηθεί κατά το παρελθόν παράνομες προσχώσεις της θάλασσης από ιδιώτες και έργα προστασίας της οδού από το Δημόσιο.

ε) Ότι τα κτίσματα περιλαμβάνονται εν μέρει εντός του αιγιαλού διότι εκ του ελέγχου των τίτλων προέκυψε ότι αυτά ευρίσκονται κτισμένα πάνω σε ακίνητα του Δημοσίου δη-

μιουργηθέντα είτε εκ παρανόμων προσχώσεων, είτε διότι είχαν κτισθεί πάνω στον κοινόχρηστο χώρο του αιγιαλού.

στ) Το από 5.4.1979 τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 της περιοχής έναντι Αερολιμένος Μυτιλήνης, η οποία αποτελεί τμήμα της προς καθορισμό περιοχής και την από 21.5.79 έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής, ως και το υπ' αριθμ. Φ.187.2/456/79/9.7.79 έγγραφο του ΓΕΝ διά του οποίου παρέχονται οδηγίες και υποδείξεις υπ' αυτού ως προς τον καθορισμό του αιγιαλού και της παραλίας και του παλαιού αιγιαλού όσον αφορά την συγκεκριμένη θέση (περιοχή έναντι Αερολιμένος Μυτιλήνης), αποφασίζει :

Καθορίζει επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος :

1. Με συνεχή πολυγωνική κόκκινη γραμμή την οριογραμμή του αιγιαλού υπό στοιχεία 1-2-3-4-... 76-77-78, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται δια σταθερών σημείων.

2. Με συνέχρη πολυγωνική κίτρινη γραμμή την οριογραμμή της παραλίας υπό στοιχεία 1'-2'-3'-... 74'-75'-76' της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται διά σταθερών σημείων και έχει σταθερή απόσταση από την οριογραμμή του αιγιαλού 10,00 μέτρα, επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παραγρ. 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40.

3. Με συνεχή μπλε πολυγωνική γραμμή την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού υπό στοιχεία 1'' - 2'' - 3'' - 4'' - 5'' - 6'', της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται διά σταθερών σημείων.

4. Τα κτίσματα που περιλαμβάνονται εν μέρει εντός της ζώνης της παραλίας δεν παρακάμπτονται, σύμφωνα με τις προαναφερόμενες υπ' αριθμ. Δ. 3474/970 ΠΟΛ 105 από 29.7.83 και Ν. 505/253 ΠΟΛ 69 από 30.3.84 διαταγές του Υπουργείου Οικονομικών διά των οποίων γίνεται κοινοποίηση των διατάξεων του άρθρου 23 του Ν. 1337/83 «Επέκταση των Πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές διατάξεις».

Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος
ΝΙΚΗ ΚΟΥΡΟΥΚΛΗ - ΓΟΥΝΑΡΗ

Τα μέλη
(Υπογράφει)

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας****ΚΛΙΜΑΞ 1:500**

ΠΕΡΙΟΧΗ : ΑΠΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗ ΜΕΧΡΙ ΚΡΑΤΗΓΟ
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ : ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΛΕΙΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ : ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΕΠΑΡΧΙΑ : ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΟΙΚ. ΕΦΟΡΙΑ : ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ : ΛΕΙΣΟΥ

ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ : ΚΡΑΤΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟ ΔΙΚΤΥΟ
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ : ΚΡΑΤΙΚΟ ΧΩΡΟΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
ΚΕΝΤΡΟ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΟΥ : L 239 15' Μ 2 45'

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ : ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΑ
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ : ΙΟΥΝΙΟΣ 1983

ΑΘΗΝΑ 25 ΙΟΥΛΙΟΥ 83
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

[Signature]

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΣΤΟ ΠΕΔΙΟ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΗΣ ΔΡΟΣΥΝΩΣΕΩΣ

ΕΘΕΡΗ Η
ΜΥΤΙΛΗΝΗ 17/10/1984
Η ΕΠΙΔΕΛΝΟΥΣΑ

ΜΥΤΙΛΗΝΗ 17/10/1984
Η ΕΠΙΔΕΛΝΟΥΣΑ



ΑΡΤΕΜΙΣ ΚΑΛΑΜΗ
ΠΟΛ. ΜΗΧ/ΜΟΣ Γ. ΣΥΡΕ.

Συνοδεύει την από 15.3.1985 έκθεση
καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας
της επιστροφής ευρ. κα άρθρω 74 του π.δ. 636/77
ΜΥΤΙΛΗΝΗ 15.3.1985

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

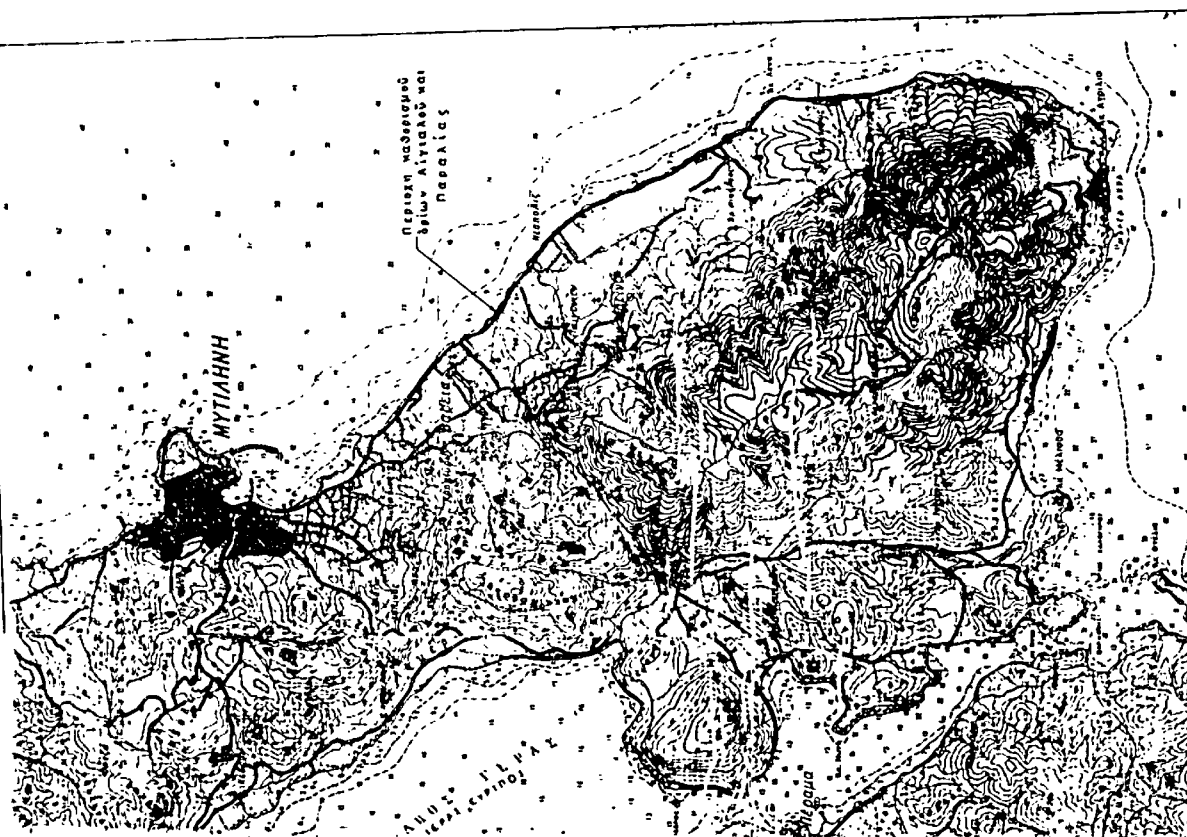
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

[Signature]
ΜΑΡΤΙΝΟΣ ΚΟΡΡΟΔΑΚΗΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ Α.Τ.Ι./Δ.Σ.

[Signature]
[Signature]

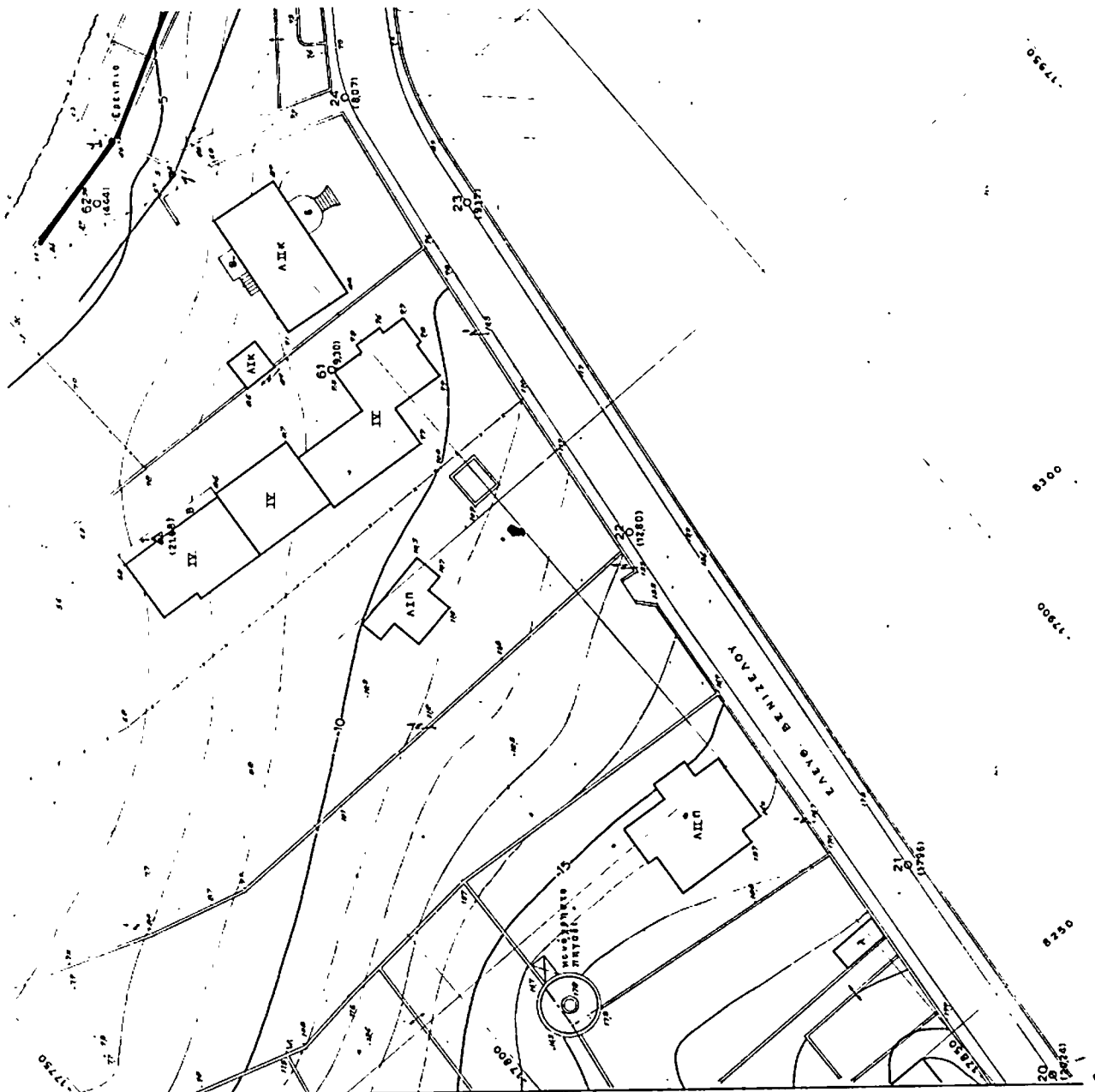
πόσπασμα χάρτου κλ 1:50000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Της επιτροπής καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού παλαιού αιγιαλού και παραλίας

1. Οι κορυφές των οριογραμμών ορίζονται και εξασφαλίζονται από σταθερά εφήμερα.
2. Τα υαύχονται εντός των βουνών της παραλίας κτίσματα δεν παρακάμνονται (άρθρο 23 του Ν. 1337/83). Το πρώτος στη σειρά παραλία, είναι σταθμός 16271, επειδή δεν εγυμνούνται οι εικόνες της παρ. 1 του αρθ 7 του Ν. 2344/40.
3. οριογραμμή Αιγιαλού
Καθορίζεται υπό της επιτροπής δι' ερυθράς γραμμής υπό τα στοιχεία 1-2-304..... 76-77-78.
οριογραμμή παραλίας
Καθορίζεται υπό της επιτροπής δια κίτρινης γραμμής υπό τα στοιχεία 1-2-3..... 74-75-76. Σταθμοί 16271, 16272, 16273, 16274.
4. οριογραμμή παλαιού αιγιαλού
Καθορίζεται υπό της επιτροπής δια κυανής γραμμής υπό τα στοιχεία 1-2-3-4-5-6.
5. Εμφανίζεται ότι στην περιοχή αυτή ο αιγιαλός καθορίζεται κατά την παρ. 1 του αρθ 7 του Ν. 2344/40.



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
ΠΟΛΥΥΨΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΣΥΜΒΕΙΩΝ

№	Д	В	Х	У
124	124	17 870,76	11702,13	21777,40
125	125	17 917,21	11810,63	21899,31
126	126	17 962,88	11918,70	22022,50
127	127	18 009,49	12026,83	22146,61
128	128	18 056,27	12135,08	22271,21
129	129	18 103,24	12243,43	22396,81
130	130	18 150,40	12351,88	22522,95
131	131	18 197,75	12460,42	22649,05
132	132	18 245,38	12569,05	22775,55
133	133	18 293,29	12677,78	22902,25
134	134	18 341,45	12786,60	23029,25
135	135	18 389,85	12895,51	23156,55
136	136	18 438,49	13004,51	23284,05
137	137	18 487,35	13113,60	23411,75
138	138	18 536,46	13222,78	23539,65
139	139	18 585,72	13332,05	23667,75
140	140	18 635,23	13441,51	23796,05
141	141	18 684,98	13551,16	23924,55
142	142	18 734,95	13660,99	24053,25
143	143	18 785,16	13770,99	24182,15
144	144	18 835,61	13881,16	24311,25
145	145	18 886,30	13991,51	24440,55
146	146	18 937,23	14102,04	24570,05
147	147	18 988,40	14212,75	24700,75
148	148	19 039,81	14323,64	24831,65
149	149	19 091,46	14434,71	24962,75
150	150	19 143,35	14545,96	25094,05
151	151	19 195,48	14657,38	25225,55
152	152	19 247,85	14768,97	25357,25
153	153	19 299,50	14880,72	25489,15
154	154	19 351,63	14992,64	25621,25
155	155	19 404,04	15104,73	25753,55
156	156	19 456,73	15216,99	25886,05
157	157	19 509,70	15329,41	26018,75
158	158	19 562,95	15442,00	26151,65
159	159	19 616,46	15554,75	26284,75
160	160	19 670,23	15667,66	26418,05
161	161	19 724,26	15780,73	26551,55
162	162	19 778,55	15893,96	26685,25
163	163	19 833,09	16007,35	26819,15
164	164	19 887,91	16120,89	26953,25
165	165	19 943,00	16234,59	27087,55
166	166	19 998,35	16348,44	27222,05
167	167	20 053,96	16462,44	27356,75
168	168	20 109,83	16576,59	27491,65
169	169	20 165,96	16690,89	27626,75
170	170	20 222,35	16805,44	27762,05
171	171	20 279,00	16920,24	27897,55
172	172	20 335,91	17035,29	28033,25
173	173	20 393,08	17150,59	28169,15
174	174	20 450,51	17266,14	28305,25
175	175	20 508,20	17381,94	28441,55
176	176	20 566,15	17497,99	28578,05
177	177	20 624,36	17614,29	28714,75
178	178	20 682,83	17730,84	28851,65
179	179	20 741,56	17847,64	28988,75
180	180	20 800,55	17964,69	29126,05
181	181	20 859,80	18081,99	29263,55
182	182	20 919,31	18199,54	29401,25
183	183	20 979,08	18317,34	29539,15
184	184	21 039,11	18435,39	29677,25
185	185	21 099,40	18553,69	29815,55
186	186	21 159,95	18672,24	29954,05
187	187	21 220,76	18790,94	30092,75
188	188	21 281,83	18909,89	30231,65
189	189	21 343,16	19029,09	30370,75
190	190	21 404,75	19148,54	30510,05
191	191	21 466,60	19268,24	30649,55
192	192	21 528,71	19388,19	30789,25
193	193	21 591,08	19508,39	30929,15
194	194	21 653,71	19628,74	31069,25
195	195	21 716,60	19749,34	31209,55
196	196	21 779,75	19870,19	31350,05
197	197	21 843,16	19991,29	31490,75
198	198	21 906,83	20112,64	31631,65
199	199	21 970,76	20234,24	31772,75
200	200	22 034,95	20356,09	31914,05

Τριγύ/εрикὼν Σημείων Ἐξορήσας

[illegible]

5

